



Prefeitura Municipal de São Vicente

Cidade Monumento da História Pátria

Cellula Mater da Nacionalidade

Secretaria de Desenvolvimento Urbano

DEMONSTRATIVO DE COMPOSIÇÃO DO BDI

“Reforma do Parque Ecológico Voturuá no Município de São Vicente/SP”

ITENS	DESCRIÇÃO	%
AC	Administração Central	4,67%
S	Seguro e Garantia	0,74%
R	Riscos	0,97%
DF	Despesas Financeiras	1,21%
L	Lucro	8,69%
CP	Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	3,65%
ISS	Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	1,80%
CPRB	Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	0,00%
BDI	BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	23,77%

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para ISS = 60%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%) = 3%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$



Prefeitura Municipal de São Vicente

Cidade Monumento da História Pátria

Cellula Mater da Nacionalidade

Secretaria de Desenvolvimento Urbano

DEMONSTRATIVO DE COMPOSIÇÃO DO BDI - COTAÇÃO EXTERNA

“Reforma do Parque Ecológico Voturuá no Município de São Vicente/SP”

ITENS	DESCRIÇÃO	%
AC	Administração Central	1,50%
S	Seguro e Garantia	0,30%
R	Riscos	0,56%
DF	Despesas Financeiras	0,85%
L	Lucro	3,50%
CP	Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	3,65%
ISS	Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	1,80%
CPRB	Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	0,00%
BDI	BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	13,00%

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para ISS = 60%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%) = 3%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$